

ECLI:NL:RBDHA:2021:16380

Instantie	Rechtbank Den Haag
Datum uitspraak	17-11-2021
Datum publicatie	31-05-2022
Zaaknummer	9272244 \ CV EXPL 21-1846
Rechtsgebieden	Civiel recht
Bijzondere kenmerken	Bodemzaak
Inhoudsindicatie	Tussenvonnissen absolute bevoegdheid kantonrechter. Kantonrechter acht zich bevoegd. Sprake van duidelijke aanwijzingen dat de vordering een lagere waarde vertegenwoordigt dan € 25.000,00, nu de waarde van de grond tezamen met de gevorderde schade € 3.304,30 bedraagt.
Vindplaatsen	Rechtspraak.nl

Uitspraak

Rechtbank DEN HAAG

Zittingsplaats Leiden

YH

Rolnr.: 9272244 \ CV EXPL 21-1846

Datum: 17 november 2021

Vonnissen van de kantonrechter in de zaak van:

1 **[eiser 1]**,

2 **[eiser 2]** ,

beiden wonende te [woonplaats] .

eisende partijen,

gemachtigde: mr. M.T.M. Fluitman,

tegen

1 **[gedaagde 1]**,

2 **[gedaagde 2]**

beiden wonende te [woonplaats] ,

gedaagde partijen,

gemachtigde: mr. G.L. Court.

Procedure

De kantonrechter heeft kennis genomen van de volgende stukken:

- de dagvaarding van 4 juni 2021 met producties,
- de conclusie van antwoord met producties,
- de akte uitlating aan de zijde van eisende partij met producties,
- de akte uitlating aan de zijde van gedaagde partij.

Beoordeling

Bij rolbeslissing van 22 september 2021 hebben partijen de gelegenheid gekregen tot de rolzitting van 20 oktober 2021 om zich bij akte uit te laten over de bevoegdheid van de kantonrechter. Eisende partijen zijn van mening dat de vordering geen hogere waarde vertegenwoordigt dan € 25.000,00, nu de waarde van de grond tezamen met de gevorderde schade (€ 3.092,30 + € 212,00) uitkomt op een waarde van € 3.304,30. Gedaagde partijen zijn van mening dat er geen duidelijke aanwijzingen bestaan dat de vordering een lagere waarde vertegenwoordigt dan € 25.000,00.

De kantonrechter oordeelt dat er duidelijke aanwijzingen bestaan dat de vordering een lagere waarde vertegenwoordigt dan € 25.000,00. De kantonrechter oordeelt dat hij bevoegd is van deze zaak kennis te nemen.

De kantonrechter zal een mondelinge behandeling gelasten in deze zaak. Voor dat er een datum voor de mondelinge behandeling wordt bepaald, worden partijen in de gelegenheid gesteld opgave te doen van hun verhinderdata tot en met februari 2022.

Indien er binnen deze termijn geen reactie wordt ontvangen, gaat de kantonrechter ervan uit dat er geen verhinderdata zijn en zal een datum voor mondelinge behandeling worden bepaald.

Beslissing

De kantonrechter:

- verklaart zich bevoegd van de vordering kennis te nemen;
- verwijst de zaak naar de rolzitting van 1 december 2021 voor opgave van de verhinderdata van partijen tot en met februari 2022.

Dit vonnis is gewezen door kantonrechter mr. W.A. Swildens en uitgesproken ter openbare terechtzitting van 17 november 2021.